Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2022г.

Сиреневый, 13				
ДОХОДЫ в 2022г.			**МКД находится в управлении с 01.01.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2022г.	руб.	**-87 780,46**	**Расходы в 2022г.**	**144 365,00**
Общая площадь МКД	м2	**4 248,81**		
Тариф по ТР с 01.01.2022г.	руб.	**4,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.01.2022г.	руб.	**16 995,24**		
Начисления от провайдеров	руб.	**18 900,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**203 942,88**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**135 062,42**	**Баланс на 01.01.2023г.**	**-9 302,58**

Выполненные работы в 2022 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Завоз земли	т	12,00		5 651,00		придомовая территория	ООО "Анри"	31.03.2022г.№419
Обрезка деревьев	шт	1,00	2 368,00			придомовая территория	ООО "Анри"	30.04.2022г.№497
Устройство ХВС для полива	шт	1,00	1 238,00			подъезд № 4	ООО "Анри"	30.06.2022г.№6110
Засыпка ям	тн	1,58		3 679,00		паркова подъезда 6	ООО "Анри"	30.06.2022г.№736
Ремонт кровли балконного козырька	м2	0,82	629,00			кв.79	ООО "Вертикаль Сервис"	30.09.2022г.№9164
Ремонт межпанельных швов	м.п	65,80	52 831,00			кв.26,27	ООО "Вертикаль Сервис"	30.09.2022г.№9166
Отделочные работы	м2	89,46	75 769,00			мусорокамеры	ООО "Вертикаль Сервис"	30.09.2022г.№9188
Замена блоков питания 25ВР на системе ЦО	шт	2,00		2 200,00		подвал	Промсервис-У	05.12.2022г.№765
Итого выполнено работ на сумму:			132 835,00	11 530,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**144 365,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.